

# 꿈의숲 한신더휴 부부공동명의(한정) 변경 절차안내

- ① 증여계약서 작성 ▶ ② LH 전매동의신청서 작성 및 제출 ▶  
③ 권리의무승계 및 처리 ▶ ④ “부부공동명의 절차 완료”

## ① 증여 계약서 작성

1. (계약자) 해당관리청 증여계약서(검인) 작성
  - 1) 방문처 : 강북구청 민원실 검인창구
  - 2) 장소 : 서울특별시 강북구 도봉로89길 13
  - 3) 연락처 : 02-901-6604
2. 구비서류
  - 1) 증여계약서(해당 관리청에 양식 비치, 분양계약서 토대로 작성)
  - 2) 인감도장(증여인, 수증인)
  - 3) 신분증(증여인, 수증인)

## ② LH전매동의신청서 작성 및 제출

1. 일정 : 2020년 1월 19일(일) ~ 20일(월), 10시 ~ 17시
2. 장소 : 서울특별시 강북구 도봉로 82, 꿈의숲 한신더휴 건분주택
3. (계약자)LH 전매동의신청서 작성 및 서류제출
  - 증여계약서(검인) 사본
  - 분양계약서 사본
  - 증여인 인감증명서 (본인발급, 매도용), 수증인 인감증명서
  - 인감도장 (증여인, 수증인)
  - 주민등록등본 1통 (배우자 주소 다른 경우 각각 1통 씩)
  - 가족관계증명서 1통
  - 신분증 사본 (대리인 방문 시 위임장 첨부 건분주택에 양식 비치)

※ 모든 서류는 1개월 이내 서류만 인접합니다.  
※ 당사 홈페이지에서 전매동의 신청서, 전매 동의서, 위임장을 다운로드 받아 사전 작성 해오시면 빠른 업무처리가 가능합니다.
4. (공급자) 전매동의서 접수(LH) 및 처리 (약 15일 소요)

## ③ 권리의무 승계 및 처리

- (계약자) 권리의무 승계(계약서 명의 추가) 진행 → 추후 일정 별도 안내
- 권리의무 승계 확인서
  - 인감도장 (증여인, 수증인)
  - LH전매동의서 (사업주체가 수취함)

문의 : 1599-0757