

「꿈의숲 한신더휴」중도금 대출서류 작성일정 및 분양권 명의변경(부부공동명의) 안내

안녕하십니까, 계약자님!

「꿈의숲 한신더휴」를 선택하여 주신 계약자님께 다시 한 번 진심으로 감사드립니다.

「꿈의숲 한신더휴」중도금 대출서류 작성 및 분양권 명의변경(부부공동명의) 일정/장소, 구비서류 등을 안내해 드리오니, 계약자님께서도 참고하시어 해당 절차 진행 시 착오 없으시기 바랍니다.

항상 한결같은 마음으로 최선을 다할 것을 약속드립니다. 감사합니다.

- 아 래 -

1. 중도금 대출서류 작성 및 부부공동명의 일정 및 장소

구분	세부사항	비고
일정	2020.02.21(금)~02.22(토)	점심시간 12시~13시
시간	10:00 ~ 16:00	
장소	서울특별시 강북구 도봉로 82(미아동) 꿈의숲 한신더휴 견본주택	

2. 중도금 대출서류 작성 안내

구분	내용	비고
취급기관	수협은행	
구비서류	은행안내문 참조	
대출이자 및 인지대 등	<ul style="list-style-type: none"> ▶대출이자(후불제) <ul style="list-style-type: none"> - 입주지정개시일 전일까지 사업주체 대납 - 입주지정일 개시일 부터 계약자 부담 - 사업주체가 대납한 이자 입주지정기간 내 입주시 계약자 납부 ▶인지대 <ul style="list-style-type: none"> - 계약자부담(75,000원) ▶보증수수료 : 계약자부담 	

3. 부부공동명의 시 구비서류(전매동의신청서류(LH제출)와 별도의 추가서류임)

구분	세부사항	비고
공통	분양계약서 원본(발코니계약서, 유상옵션계약서 포함)	
	증여계약서 사본(지자체 검인)	
증여인	신분증(주민등록증, 운전면허증 등)	
	인감도장	
	인감증명서 1부(본인발급)	
수증인	주민등록등본 1부	
	신분증(주민등록증, 운전면허증 등)	
	인감도장	
	인감증명서 1부	
대리인	주민등록등본 1부	
	위임장 1부	
	대리인 신분증(주민등록증, 운전면허증 등)	
	위임인의 인감증명서(본인발급, 위임용) 1부	

※ 모든 서류는 서류제출 당일로부터 1개월 이내 본인 발급분만 인정됩니다.

4. 유의사항

- 명의변경 신청일을 기준으로 연체금액이 있을 시에는 명의변경이 불가능합니다.
- 부부공동명의의 경우 LH 전매동의신청서 제출자에 한해 가능합니다.
- 부부공동명의 대상자는 중도금 대출서류와 부부공동명의 서류를 각각 준비하시기 바랍니다.

기타 자세한 사항은 아래 연락처로 문의주시기 바랍니다.

※ 한신공영(주)마케팅부 ☎ 02-3393-3320